

**Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности  
СНТ «Гидротехник» за 2023 год.**

г. Омск

01 марта 2024 года

Присутствовали члены ревизионной комиссии:

1. Ермоленко В.А. (158 уч.)
2. Дунаева М.Л. (18а уч.)
3. Непочатов И.Е. (136, 137 уч.)

Ревизионная комиссия приняла решение запросить и проверить период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года.

Проверка проводилась в период с 17 февраля 2024 г. по 01 марта 2024 г.

Лица ответственные за ведение финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Гидротехник» и ее учет за проверяемый период:

Председатель правления: Буракова Н.В., Бухгалтер: Кошелева С.Н.

На 01.01.2023 года сумма остатка на расчетном счете составила 489 299 руб. 66 коп.

**Проверка была произведена на основании данных бухгалтерской отчетности.**

**За проверяемый период членские взносы оплачивались в банк.**

**Задолженность по членским взносам на 01 января 2023 г. – 217 249 руб.**

Начислено членских взносов за 2023 г. – 995 361,90 руб. по данным бух. отчетов.

Поступило по факту – 1 043 102,06 руб. из них:

- 891 573,59 руб. – оплата членских взносов за 2023г.
- 151 528,47 руб. – оплата задолженности прошлых лет, в т.ч по суду.

**Общая сумма задолженности по чл.взн. на 01 января 2024 г. – 231 733,91 руб.**

- 127 945,60 руб. – Задолженность прошлых лет.
- 103 788,31 руб. – Задолженность за 2023 год.

**Общая сумма задолженности по целевым взн. за 2023 год на 01 января 2024 г. – 14 568,60 руб.**

**Остаток средств на 01 января 2024 года:**

Расчетный счет – 542 242,55 руб.

Касса СНТ – 3 604,52 руб.

**За 2023 год на счет поступило средств:**

- Членские взносы – 1 043 102,06 руб.
- Прочие целевые – 97 931,40 руб.
- Электроэнергия – 956 332,99 руб.
- ТБО – 11 292,16 руб.
- Трансформатор – 45 200,00 руб.
- Труба пластиковая – 190 060,00 руб.
- СИП – 90 000,00 руб.
- Бункер – 7 132,00 руб.
- Возврат поч / расх и гос. пошлин – 4 334,87 руб.
- Возврат юр.услуг – 25 700 руб.

**Итого поступило – 2 471 085,48 руб.**

**Итого израсходовано по смете:**

№ п/п	Статья расходов	План	Факт	Разница
1	Заработная плата начислена З/п к выдаче	499 100,00	460 232,00	38 868
		434 217	400 402	33 815
2	Перечисл-я в фонды 30,2%	168 093	168 093	0
3	Земельный налог	15 000	6 666	8 334
4	Услуги банка	20 000	11 163,32	8 836,68
5	Отчеты электронно	20 000	7 130	12 870
6	Услуги связи	8 000	10 175	-2 175
7	Канцелярские товары	6 000	7 348,22	-1 348,22
8	Проезд бухг. и пред.	8 000	4 900,31	3 099,69
9	Прочие расходы, почтовые	8 000	6 748,61	1 251,39
11	ТБО 2ладьи*бмес	159 928	172 221,88	-12 293,88
12	Союз садоводов	12 000	12 000	0
<b>ИТОГО:</b>		<b>1 358 338</b>	<b>1 267 080,34</b>	<b>91 257,66</b>

**Израсходовано средств по банку и кассе:**

- НДФЛ - 70 832,96 руб.

- Оплата за трубу; ООО ТК СТС (клапан насос) – 53 845 руб.
- Оплата материала э/л – 53 292,97 руб. (установка счетчика и СИП до насосной)
- Покупка ОС – 50 096 руб. (ноутбук, принтер)
- Оплата э/э – 1 009 747,47 руб. (42 624 руб. оплата насоса с чл.взносов)
- Юр. услуги – 119 030 руб. (работа с должниками)
- Возврат целевых взносов – 13 000 руб. (переплата 220 уч.)
- Расход целевых взносов – 51 821,62 руб. из них:
  - 15 500 руб. – распил веток
  - 13 892,99 руб. – оиск-сайдинг (материал на контору)
  - 22 428,63 руб. – оплата по договору за ремонтные работы
- Работа электрика – 50 000 руб. (оплата по договору за насосную)
- Оплата гос.пошлины -19 050,37 руб. (работа с должниками по суду)

**Итого израсходовано средств за 2023 год – 2 418 142,59 руб.**

**Остаток средств на 01.01.2024 год:**

- по кассе – 3 604,52 руб.
- по банку – 542 242,55 руб.

С расчетного счета СНТ проводилась оплата з/п, налогов, платежей в фонды, за э/э, ТБО и т.д. Задолженности по данным услугам нет.

**Ревизионной комиссией было рекомендовано:**

1. Членами Товарищества СНТ «Гидротехник» своевременно и правильно производить оплату членских и целевых взносов, согласно сроком, утвержденным решением общего собрания.
2. Бухгалтеру и председателю, а так же членам правления провести разъяснительную работу с должниками, в противном случае обращаться в юридическую фирму и расходы заложить в смету.
3. Принять решение о поощрении членов правления, садоводов, принимающих активное участие в жизни СНТ (по итогам отчетов о проделанной работе) в размере 50% от уплаты членского взноса.

4. Приобрести программу для автоматизации финансово-экономической деятельности СНТ «Гидротехник».

**Заключение:**

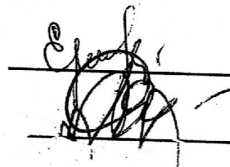
Остаток денежных средств на расчетном счете на 01.01.2024 года составляет 542 242,55 руб. из них:

- Водопровод – 205 311,84 руб.
- Э/э – 33 239 руб.
- Целевой взнос – 51 821,62 руб.
- СИП – 71 130 руб.
- Ч/в – 180 740,09руб.

На данный период времени позволяет вести планово- хозяйственную деятельность Товарищества. Можно сделать вывод о положительной работе по задолженности по членским взносам. Нарушений и злоупотреблений полномочиями не выявлено. Недостатки выявленные в ходе ревизии доработаны и устранены. Все отчеты в фонды сданы в срок.

По итогам ревизии признать общую финансово-хозяйственную деятельность СНТ «Гидротехник» удовлетворительной.

**Члены ревизионной комиссии:**



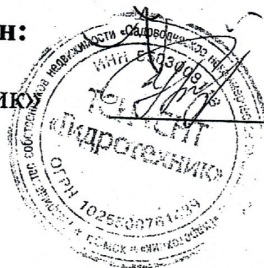
Ермоленко В.А.

Дунаева М.Л.

Непочатов И.Е.

**С отчетом ревизии ознакомлен:**

Председатель СНТ «Гидротехник»



Буракова Н.В.