

- 51 - 186 Трайчу М. А.
- 52 - 193 Корякко Л. В.
- 53 - 194 Сидорук Т. М.
- 54 - 181 183 Горский М. В.
- 55 - 196 Дирин А. В.
- 56 - 209 Решаица Н. Д.
- 57 - 202 Сидорук А. В.
- 58 - 229 Сурьин Р. Д.
- 59 - 230 Ботева О. И.

Протоколован - за единогласно

Председатель [Signature] Бурякова

Секретарь [Signature] Мамыко

Кочешко С. И. [Signature] Кочешко

Кочешко И. В. [Signature] Кочешко

Кочешко С. В. [Signature] Кочешко

Светличенко С. И. [Signature] Светличенко

Малыков Р. Ю. [Signature] Малыков

Диряков Ю. А. [Signature] Диряков

Протокол № 51

г. Минск. ТСН СМТ „Турротаксис“  
07.04.2024г.  
Очередное собрание

Результаты проверки: Отчет  
 Присутствовали: членов - 57 + 6.  
 советственников - 26

Председатель общего собрания Кочешко И. В.  
 Секретарь Мамыко С. И.

Повестка дня

1. Отчет председателя ТСН СМТ „Турротаксис“ И. В. Буряковой в т.ч. об инициированных и прошедших судебных процессах и судебных расходах связанных с ними.
2. Отчет ревизионной комиссии ТСН СМТ „Турротаксис“ по итогам финансового года и деятельности ТСН СМТ „Турротаксис“ и утверждения данного отчета.
3. Отчетные сметы и финансово-

показано честно обоснование данной сметы на 2024 год

1) Утверждение сметы ТСН СНТ "Турротехник"

2) Утверждение на 2024 год членов ТСН СНТ "Турротехник"

3) Утверждение размера оплаты земельной участком, не являющейся земельным участком, не являющимся

4) Выбор председателя ТСН СНТ "Турротехник" в связи с окончанием

5) Выбор в правление ТСН СНТ в связи с окончанием

6) Выбор председателя и членов

7) Выбор председателя и членов ТСН СНТ "Турротехник" (3 человека)

8) Обоснование и размер однократных платежей сборов в 2024 году земельными средствами.

9) Приобретение насоса для водопровода СНТ и земельной территории средств на содержание водопровода СНТ, стоимость которого составляет 205 311,84 рублей на момент проведения собрания.

10) Обоснование и размер ежегодного земельного сбора в размере 200 рублей и участка по членству дорог в ТСН СНТ "Турротехник" в зимнее время.

11) Обоснование в ежегодные земельные сборы регулярных расходов

12) Об организации ежегодного субботника в апреле и утверждении

- индивидуальному земельному внеску  
в размере 100 рублей для  
собственников земельных  
участков не принадлежащих  
участка в садоводстве
15. Об утверждении плана  
в размере 300,00 рублей за  
уборку территории прилегающей  
к земельным участкам  
садоводов в случае, если  
уборка произведена силами  
сотрудников ТСН СНТ, Дирекции  
в связи с бездействием собственников  
участков по очистке территории  
вблизи участков данных  
собственников
16. Об утверждении графика  
подачи воды
17. Об утверждении плана  
дней членов правления  
ТСН СНТ Дирекции  
начиная со второго года  
работы при условии вступления  
районной власти в деятельность  
садоводства в размере 50%  
ежемесячного взноса.
18. Перенос сроков по  
заявлению собственников 13  
(внесение взносов)
19. О выходе ТСН СНТ, Дирекции  
из состава членов учредителей  
садоводов.  
до проведения земельной сдв на  
устройство дорожной асфальтированной  
полосы шириной от 1,21 метра  
до трансформаторной будки в доме  
на основе сметы представленных  
назначением  
от согласования рабочих  
документации и прохождения

линии ЛЭП-0,4кВ до точки присоединения  
 трансформатора с установкой трансформатора  
 в границах ТСН СНТ "Гидротехника"  
 исполнения А 0 Ошера Электро условия  
 присоединения к электрическим сетям  
 № 1027266/23 от 12.04.2023г.

22 Внести в Устав ТСН СНТ "Гидротехника"  
 положения в части применения  
 электронного при проведении общих  
 собраний.

23 Создание закрытого общества в  
 сети "Вконтакте" для членом ТСН СНТ  
 "Гидротехника"

24 О внесении изменений в Устав  
 ТСН СНТ "Гидротехника" в части положе  
 ний о ревизионной комиссии

25 О внесении изменений в Устав  
 ТСН СНТ "Гидротехника" в части положений  
 по старшему по дому

Решение собрания.

По первому вопросу отчет Н.В. Бурковой  
 как председателем признавать работу  
 председателем удовлетворительной  
 Полосовыми:

- за - 45 голосов
- против - 2 голоса
- воздержались - 8 голосов

По второму вопросу по отчету ревизионной  
 комиссии все документы соответствуют  
 документацией; так же признавать работу  
 ревизионной комиссии удовлетворительной  
 Полосовыми:

- за - 45 голосов
- против 2 голоса
- воздержались 8 голосов

По третьему вопросу утверждение  
 СНТ ТСН СНТ "Гидротехника" выступая и

Миночаев И.В. записав систему на  
двух членов системы для голосования  
голосования за предложение системы  
за - 95 голосов  
против - 3 голоса  
воздержались - 5 голосов  
По второму вопросу утверждение  
системы на двух членов голосования за  
утверждение системы:  
за - 47 голосов  
против - 5 голосов  
воздержались - 3 голоса  
По третьему вопросу о размере  
взноса для членов СНТ СНТ "Суровое"  
утверждение взноса для членов СНТ  
с подачи воды. 9 руб 30 коп без воды  
7 руб 30 коп  
голосования:  
за - 44  
против - 4  
воздержались 4.  
По четвертому вопросу о размере оплаты  
внешней собственности участков не  
автоматически членами СНТ утверждение  
с подачи воды 9 руб 30 коп без воды 7 руб  
голосования:  
за - 45 голосов  
против 2 голоса  
воздержались - 6 голосов.  
По пятому вопросу были предложены  
три кандидатуры действующих  
председателей: Буряков Сергей, Наталья, Вячеслав  
голосования:  
за - 20 голосов  
против - 3  
воздержались - 0  
По шестому вопросу выбор членов  
правления были предложены следующие  
кандидатуры: Миночаев И.В., Шакиров Р.С.,  
Светличенко С.Н., Бирюхов Ю.В., Кошнев С.

Денисов М; Сидорцев М.И. Ставкий О.М.  
Курцова С.В; Москва Ю.И; Маматов С.В.  
Майорова Н; Грабарь А.С (замена) Артамонов В.В.  
За состав членов правления  
основными;

За - 67  
Против - 7  
Воздержались - 9

По двинтому вопросу выбор председател  
и членов ревизионной комиссии  
предлагается: Менюхачев  
членами ревизионной комиссии:  
Артамонов; Дулов; Аеева;

За состав ревизионной комиссии  
голосовали:  
За - 71 голос  
Против - 3 голоса  
Воздержались 6 голосов

По третьему вопросу обоснование  
и размер целевого взноса на под-  
держку оставить целевой взнос  
в размере 500 (пять сот) рублей.  
Голосовали:

За - 72 голоса  
Против - 3 голоса  
Воздержались - 8 голосов

По одному вопросу по необ-  
ходимости на все дни водопроводит  
отомпить не целевые денежные  
средства решено не покупать  
Голосовали

За - 45 голосов  
Против 3 голоса  
Воздержались 5 голосов

По четвертому вопросу о ежегодной  
поддержке в размере 100 руб на  
каждом счете в размере 100 руб на  
каждый счет в размере 100 руб

№ решены считать целевой сбор  
в размере 200 руб.  
голосовали

за - 61 голос  
против - 12 голосов  
воздержались - 10 голосов.

По тринадцатому вопросу ЖКО  
принято решение снять вопрос  
с повестки дня.  
голосовали

за - 75 голосов  
против - 3 голоса  
воздержались - 5 голосов.

По четырнадцатому вопросу о снятии  
решения утвердить ежегодный фикс  
взноса в размере 200 (двести рублей)  
для собственников земельных участков  
голосовали

за - 68 голосов  
против - 7 голосов  
воздержались - 8 голосов

По пятнадцатому вопросу решением  
общего собрания сняты с повестки  
дня.

голосовали за снятие вопроса  
за - 80 голосов (из них 63 голоса СНТ)  
против - 1

воздержались - 2 голоса

По шестнадцатому вопросу утвердил  
график полива водн оставив без  
изменений.

голосовали:

за - единогласно

По семнадцатому вопросу об утвер  
ждении льготы для членов правления реи  
льготу в размере 50% членского годового  
взноса предоставлять

голосовали -  
за - 68 голосов  
против - 11 - голосов  
воздержались - 4

По восемнадцатому вопросу о переносе  
 стога на участке 93 решением  
 собственнику 93 участка согласовать  
 перенос стога с собственниками  
 соседних участков а не данным собранием  
 вопрое сдать с голосованием  
 за - 73  
 против - 7

воздержались - 3

По девятнадцатому вопросу о выходе  
 ТИИ СНТ, Турбулукский. решением не  
 выходить из союза садоводов  
 голосованием - за 73  
 против - 6

воздержались - 2

По двадцатому вопросу по внесению  
 нового взноса на асфальтную покрытие  
 земли решением не собирать.  
 за - 88  
 против - 7

воздержались - 0.

По двадцать первому вопросу решением  
 закрывать ситуационный план установкой  
 опор и согласование с собственниками  
 принадлежащих участков.

Голосованием:

за - 42 голоса

против - 1 голос

воздержались - 10 голосов.

По двадцать второму вопросу о внесении  
 в устав положения о приращении территории  
 голосованием решением не вносить.

за - 61 голос

против - 13 голосов

воздержались - 10 голосов

По двадцать третьему вопросу о создании  
 закрытого общества в Контакте решением  
 не создавать

Голосованием:



30 - 82 голоса  
против - 1

Воздержались - 0  
По двадцать четвертому вопросу  
о внесении в устав ТСК СНТ  
«Гидротехник» в части положения  
о ревизионной комиссии решение  
не вносить изменения в Устав.  
Голосовали

31 - 81 голос

против - 1 голос

Воздержались - 1 голос

По двадцать пятому вопросу  
о внесении в Устав в части  
положения о старшем по дню  
решение не вносить изменения  
Голосовали

32 - 79 голоса

против - 2 голоса

Воздержались - 2 голоса

Воздержались - 2 голоса

Председатель ТСК СНТ  
«Гидротехник»



Бурлаков И.

Секретарь.

дел.

Малько ЕН

Председатель собрания

Менюхатов И.

Утверждено  
 Решением Общего Собрания  
 ТСН СНТ «Гидротехник» г. Омск  
 Протокол № 5 от 04.04.2024 года.  
 Председатель правления /Н.В. Буракова/

**Смета доходов и расходов на содержание СНТ «Гидротехник» от членских взносов на 2024 год**

Входящий остаток на р/счете на 01.01.2024 г.			542242,55
Задолженность членских взносов прошлых лет			231733,91
№ п/п	Статья расходов	Расчет	Итого по плану
<b>План доходов от членских взносов всего на 2024г.</b>			
1	Членские взносы б/в 2024 г.	47613 м.кв.* 7руб.	333291,00
2	Членские взносы с/в 2024 г.	82187 м.кв.*9,3 руб.	764339,10
<b>ИТОГО:</b>			<b>1097630,10</b>
<b>План расходов от членских взносов без воды</b>			
1	Заработная плата с начислением 30,2% согласно штатному расписанию № 1		658800,00
2	Земельный налог		9435,00
3	Услуги банка		13 000,00
4	ТС-Садовод + эл.отчетность		22000,00
5	Услуги связи		8000,00
6	Канц.товары		7000,00
7	ТБО 2ладьи*10 мес.		171660,80
8	Союз Садоводов членский взнос +страница СНТ «Гидротехник»		13000,00
9	Прочие расходы		5 704,20
<b>ИТОГО:</b>			<b>908600,00</b>
<b>План расходов от членских взносов с водой</b>			
1	Э/э	8063,92 к/Вт*3,60	29030,11
2	Заработная плата с начислением 30,2% согласно штатному расписанию №2		159612,48
<b>ИТОГО:</b>			<b>188642,59</b>
<b>Общая сумма расходов по смете</b>			<b>1097630,10</b>

Общая площадь з/уч. в собственности садоводов – 129800 м.кв.

Общая площадь з/уч. с водопроводом – 82187 м.кв.

Общая площадь з/уч. без водопровода – 47613 м.кв.

Расчет оплаты членского взноса без воды: сумма расходов по смете без воды, разделенная на общую площадь всех участков собственников и умноженная на площадь одного участка  $908600,00 / 129800 = 7$  руб. с 1м.кв.

Расчет оплаты членского взноса с водой: сумма расходов по смете с водой разделенная на общую площадь участков с водой и увеличенная на сумму расходов без воды :  $188642,59 / 82187 = 2,3$  руб. + 7 руб= 9,3 руб. с 1 м.кв.;

**Без воды сумма членских взносов 7 руб. с 1 м.кв.**

**С летним водопроводом сумма членских взносов 9,3 руб. с 1 м.кв.**