

# Протокол заседания Правления ТСН СНТ «Профтехобразования»

г. Омск

21 января 2024 года

Присутствовали: Председатель правления – Палапа О.В.

Члены правления: Сазонова М.В. Столетова О.Б., Люсов А.В.,  
Котова Л.М.

Кворум для проведения заседания Правления ТСН СНТ  
«Профтехобразование» имеется.

## Повестка дня:

Назначение ежегодного общего собрания членов ТСН СНТ  
«Профтехобразования»

## Слушали:

Палапа О.В. – в соответствии с п. Устава ТСН СНТ  
«Профтехобразования» и ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 года «О ведении  
гражданами садоводства и огородничество для собственных нужд»  
необходимо обсудить вопрос о назначении даты собрания, повестки дня  
собрания и формы проведения собрания.

Предлагаю следующую повестку дня собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы счётной комиссии.
3. Отчёт председателя правления о проделанной работе в 2023 году.
4. Отчёт контрольно-ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной  
деятельности ТСН СНТ «Профтехобразования» за 2023 год.
5. Утверждения проекта штатного расписания работников СНТ на 2024  
год.
6. Утверждение проекта сметы затрат ТСН СНТ «Профтехобразования»  
с финансово-экономическим обоснованием на 2024 год. Утверждение  
членского взноса на 2024 год
7. Рассмотрение заявлений собственников земельных участков на приём  
в члены ТСН СНТ «Профтехобразования».
8. Утверждение реализации бесхозных земельных участков,  
расположенных на территории ТСН СНТ «Профтехобразование».

9. Частичная замена внешнего водопровода в ТСН СНТ «Профтехобразования», утверждение размера целевого взноса и срока сдачи денежных средств на частичную замену внешнего водопровода.

В соответствии ч. 22 ст. 17 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 года «О ведении гражданами садоводства и огородничество для собственных нужд» по вопросам, указанным в пунктах 5, 7, 10, 11, 13, 14 повестки дня проведение заочного голосования не допускается, если иное не установлено Федеральным законом. При введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на ее части решения общего собрания членов товарищества могут быть приняты путем проведения заочного голосования по вопросам, относящимся к исключительной компетенции общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, предусмотренным частью 1 настоящей статьи, независимо от наличия в уставе товарищества порядка заочного голосования.

Согласно Распоряжению Губернатора Омской области от 30.11.2023 года № 156 (в ред. Распоряжения Губернатора Омской области от 17.03.2020 года №19-р) на территории Омской области введен режим повышенной готовности до 31.01.2024 года.

В связи с этим, считаю необходимым провести собрание в заочной форме и не подвергать членов СНТ «Профтехобразования» опасности заразиться коронавирусной инфекцией.

Предлагаю установить порядок проведения собрания членов ТСН СНТ «Профтехобразование» в следующем порядке: не позднее 25.01.2024 года на стендах ТСН СНТ «Профтехобразования» и на сайте СНТ поместить уведомление о проведении собрания в заочной форме. Также на сайте ТСН СНТ разместить для ознакомления проекты документов и иные материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов товарищества, а также бюллетень для голосования. Установить срок с 25.01.2024 года по 13.02.2024 года для ознакомления с документами, которые будут вынесены на собрание в помещении Правления СНТ и на сайте СНТ.

С 14.02.2024 года до 14 часов 30 минут 15.03.2024 года установить срок для голосования по бюллетеням. Опубликовать результаты заочного собрания на сайте ТСН СНТ «Профтехобразования» не позднее 22.03.2024 года.

Уставом ТСН СНТ «Профтехобразования» также предусмотрено проведения собрания путем опроса. Поэтому считаю необходимым утвердить форму бюллетеня.

Голосовали:

За – 5 человек

Против: - 0

Воздержалось: - 0

Решение:

Назначить общее годовое собрание членов ТСН СНТ «Профтехобразования» в заочной форме. Не позднее 25.01.2024 года на стендах ТСН СНТ «Профтехобразования» и на сайте СНТ поместить уведомление о проведении собрания в заочной форме. Также на сайте СНТ разместить для ознакомления проекты документов и иные материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов товарищества, а также бюллетень для голосования. Установить срок с 25.01.2024 года по 13.02.2024 года для ознакомления с документами, которые будут вынесены на собрание в помещении Правления СНТ и на сайте СНТ. С 14.02.2024 года до 15 часов 15.03.2024 года установить срок для голосования по бюллетеням. Опубликовать результаты заочного собрания на сайте ТСН СНТ «Профтехобразования» не позднее 22.03.2024 года. Утвердить предложенную повестку дня и форму бюллетеня.

Председатель правления:

Палапа О.В.

Члены правления:

Сазонова М.В.

Столетова О.Б.

Люсов А.В.

Котова Л.М.