

ОТЧЁТ
Председателя правления ТСН СНТ «Профтехобразование»
о проделанной работе за 2023 год

Добрый день Уважаемые садоводы.

Хочу поблагодарить тех, кто принял участие в заочном голосовании, вместе с тем соблюдая требования по самоизоляции.

Водоснабжение нашего СНТ.

Поливной сезон 2023 года показал – участок протяжённостью 1305 пм использовать **невозможно**. Указанный участок восстановлению и ремонту не подлежит, нуждается в замене. Причём замене, в т.ч. подлежит участок под землёй 275 пм. Без замены труб подача воды в СНТ **невозможна**.

Расходы, заложенные в 2023 году на запуск водопровода, превысили планируемые затраты в три раза, и не является гарантией пригодности данных труб к эксплуатации. За 40 лет эксплуатации трубы полностью изношены, к эксплуатации непригодны.

Электро-снабжение.

В 2023 году проблем с электро-снабжением нашего СНТ не было, если и происходили редкие отключения электроэнергии, то только по вине снабжающей организации.

Остаётся острый вопрос по платежам за потреблённую электроэнергию.

Так по итогам 2023 года привожу следующие цифры:

- выставлено к оплате 947976,27р.
- собрано денег 347054,94р.
- оплачено в 2023 году с учётом долга за 2022г. 729438,40р.(в.ч. 287066,47-за 2022г)
- остался долг за 2023 год 505604,34р.

Данная ситуация сложилась так по двум причинам: принципиальные неплательщики и воровство электроэнергии.

Работа по контролю за потреблением эл/энергии ведётся планомерная, есть позитивные результаты в сравнении с 2023, 2022, 2021, 2020 и 2019 годами, данная работа будет усилена.

Вывоз ТБО

В сезоне 2023 перебоев и срывов в вывозе отходов не было.

К большому сожалению, осталась категория садоводов, которые не понимают разницы между ТБО и сухими ветками, старой мебелью и автомобильными покрывками. Это приводит к дополнительным тратам денег, чтобы не допускать захламлённости площадки ТБО.

Большая просьба к данным садоводам научиться считать свои деньги.

Судебные разбирательства.

К большому сожалению, группа принципиальных неплательщиков увеличивается, платить не желают даже по решению суда. Подано в суд 28 исковых заявлений, но возврат денег процесс не быстрый.

Выражаю

огромную благодарность основному составу садоводов, которые неравнодушны к нашему СНТ.

Председатель правления
ТСН СНТ «Профтехобразование»



О.В. Палапа