

СПРАВКА РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ ТСН СНТ «Яблонька».

Члены Ревизионной комиссии СНТ «Яблонька» (далее РК) Герасимова Наталья Юрьевна и Гулей Екатерина Михайловна, руководствуясь Федеральным законодательством, Уставом Товарищества и решениями общего собрания ТСН СНТ «Яблонька» провели мероприятия по осуществлению проверки финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с 01 января по 31 декабря 2022 года, а именно 10.01.2023 г проведено заседание ревизионной комиссии, на котором определен план проведения ревизии.

11.01.2023 г. Председателю Жданову Игорю Валерьевичу вручен запрос о предоставлении документов и план проведения ревизии */Приложение 1/*.

В соответствии с п.1 ст. 15 217-ФЗ создан и ведется реестр членов ТСН СНТ «Яблонька», в котором зарегистрировано 473 члена Товарищества. Заявления правообладателей земельных участков систематизированы по аллеям, с приложением документов, подтверждающих право собственности. Ответственным за ведение Реестра назначена Герасимова Наталья Юрьевна (Протокол Правления № 7/22 от 26.03.2022 г.)

СНТ «Яблонька» имеет один расчетный счет, открытый в ПАО Сбербанк. Остаток денежных средств на расчетном счете Товарищества по состоянию на 01. 01. 2022 составил 407 145 (Четыреста семь тысяч сто сорок пять) руб. 80 коп. Остаток денежных средств на 31.12.2022 составляет 330 841 (Триста тридцать тысяч восемьсот сорок один) руб. 19 коп.

В ходе проведения проверки не удалось идентифицировать поступления в сумме 346 888 (Триста сорок шесть тысяч восемьсот восемьдесят восемь) руб. 85 коп. и списания в сумме 1 223 318 (Один миллион двести двадцать три тысячи триста восемнадцать) руб. 01 коп.

24.06.2022 г. проведена внеплановая проверка результатов голосования Очередного общего собрания членов ТСН СНТ «Яблонька» проводимого в форме очно-заочного голосования с 30.04.2022 по 29.05.2022 г., в ходе которой были выявлены нарушения, которые повлияли на итоговые результаты голосования.

Так же, РК стали известны факты нецелевого использования денежных средств, выразившееся в расходах по ремонту вагончика предоставленного в аренду, на общую сумму 37 127 (Тридцать семь тысяч сто двадцать семь) руб. 41 коп., а именно: работы по подключению магазина к линии электропередачи, проверка схемы включения, устройство контура заземления на сумму 32 745,00 руб. (Акт выполненных работ № 11 от 02.06.2022 ООО «Барион») и электромонтажные работы на сумму 3 448,00 руб. (Акт сдачи-приемки выполненных работ (услуг) № 1 от 20.06.2022 Коновалов С. Г.), а так же страховые взносы по ГПД (27,1%) – 934,41 руб.

Еще одним фактом нецелевого использования денежных средств явилось приобретение узла циркуляционного в сборе на базе насоса КМ 80-65-160 на сумму 180 000

(Сто восемьдесят тысяч) руб. 00 коп. (Договор 20к поставки продукции производственно-технического назначения от 24.06.2022). При этом, 24.06.2022 на расчетный счет ООО «Взлет» перечислено 100 000 (Сто тысяч) рублей, без налога (НДС), с назначением платежа «Оплата по счету № 163к от 24.06.2022». 27.06.2022 г. данные средства возвращены на расчетный счет Товарищества по причине неверного ИНН получателя, а 29.06.2022 на расчетный счет ИП Корсуков Владимир Викторович перечислено 180 000 (Сто восемьдесят тысяч) рублей, без налога (НДС), с назначением платежа «Оплата по счету № 163к от 24.06.2022». Протокол правления, в повестку дня которого включен вопрос по установке насоса датирован 16.07.2022 г. Данный Протокол правления подписан секретарем Перумовой О. В. Оригиналы протоколов не предоставлены.

При таких обстоятельствах, 22.07.2022 г. на очередном заседании ревизионной комиссией принято решение о проведении ежемесячной проверки поступления и расходования денежных средств по расчетному счету Товарищества – ежемесячно; проведении проверки поступления и расходования целевых денежных средств на замену трубопровода поливной воды; в виду многочисленных замечаний по авансовым отчетам за предыдущие периоды, провести повторную проверку авансовых отчетов, далее проверять авансовые отчеты ежемесячно Выписка из протокола передана Председателю /Приложение 2/. На данное обращение члену РК, Герасимовой Н. Ю. был выдан ответ (Исх. № 01 от 30.07.2022) за подписью Председателя ТСН СНТ «Яблонька» Жданова И. В. в котором рекомендовано инициировать проведение внеочередного общего собрания членов Товарищества, предоставить заключение независимого аудитора и обратиться в суд.

Позже документы по данному запросу были предоставлены частично, авансовые отчеты не предоставлены /Приложение 3/. Выписки с расчетного счета предоставлялись нерегулярно. На обращения Ревизионной комиссии о предоставлении информации (Исх. № 04-09 от 04.09.2022; Исх. № 07-10 от 07.10.2022; Исх. № 30-10 от 30.10.2022; Исх. № 21-11 от 21.11.2022; Исх. № 05-02 от 05.02.2023) ответы не получены.

ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА В ПОДОТЧЕТ

Подотчетное лицо Жданов И. В. 2022 год

Период	Выдано в подотчет руб.	Авансовые отчеты (Кассовые чеки) руб.	Нет документов руб.
январь 2022	60 777,94	3 372,10	57 405,84
февраль 2022	20 049,76	5 479,48	14 570,28
март 2022	7 450,89	7 967,18	-516,29
апрель 2022	46 431,32	48 759,32	-2 328,00
май 2022	14 404,90	13 021,54	1 383,36
июнь 2022	56 842,94	37 532,00	19 310,94
июль 2022	58 209,10	50 981,00	7 228,10
август 2022	35 040,21	25 118,51	9 921,70
сентябрь 2022	42 694,12	38 432,25	4 261,87
октябрь 2022	9 218,97	8 968,39	250,58
ноябрь 2022	2 689,08	2 899,02	-209,94
декабрь 2022	6 471,54	5 891,61	579,93
Итого	360 280,77	248 422,40	111 858,37

ГСМ согласно данных авансовых отчетов

Период	Бензин		ГАЗ		Диз топливо	
	Литр	Сумма	Литр	Сумма	Литр	Сумма
январь 2022	15	670,00	79,58	2 225,10	9	477,00
февраль 2022	26,55	1 214,66	35,93	999,82	9	477,00
март 2022	15,46	707,30	94,97	2 555,88	9	486,00
апрель 2022	57,49	2 672,62	49,89	1 299,50		
май 2022	25,45	1 118,75	65,59	1 442,82	27	1 431,00
июнь 2022						
июль 2022			63,9	1 191,75		
август 2022	49	1 936,00	183,05	3 111,51	18	945,00
сентябрь 2022	26	1 160,25	123,93	2 041,50		
октябрь 2022	10	452,50	90,72	1 499,53		
ноябрь 2022	17,67	794,04	122,8	2 082,62		
декабрь 2022	32,84	1 474,07	126,37	2 099,54		
ИТОГО	275,46	12 200,19	1 036,73	20 549,57	72,00	3 816,00

Справочно: ежемесячный расход по бензину составил 23 литра, по газу – 86 литров.

Оригиналы авансовых отчетов не предоставлены.

Члены Ревизионной комиссии считают ревизию финансово-хозяйственной деятельности ТСН СНТ «Яблонька» за 2022 год **не состоявшейся по причине не предоставления документов.** В виду того, что ответственным лицом за ведение делопроизводства в Товариществе является его председатель (ч. 1, ст. 21 № 217-ФЗ), члены РК возлагают ответственность за неисполнение РК обязанности по осуществлению ревизии финансово-хозяйственной деятельности товарищества за 2022 год лично на Председателя ТСН СНТ «Яблонька» Жданова И. В.

Приложение 1 Запрос о предоставлении документов Исх. № 10-01 от 10.01.2023

Приложение 2 Выписка из протокола заседания РК от 22.07.2022

Приложение 3 Опись принимаемых документов от 07.08.2022

Приложение 4 Перечень полученных документов

Ревизоры _____



Герасимова Н. Ю.



Гулей Е. М.

30.03.2023