

Итоговые результаты голосования по повестке дня очередного общего собрания членов ТСН «СНТ «Элита», проводимого в очно-заочной форме с 13 по 31 мая 2023 года

Всего членов Товарищества 456 человек.

Приняли участие в голосовании 265 человек (их законных представителей),

в том числе: на заочной части собрания 254 человека,

на очной части собрания 11 человек.

Кворум общего собрания составил 265 человек (58%).

Итоговый результат голосования по повестке дня очно-заочного общего собрания

вопросы повестки дня	Вопросы, поставленные на голосование	Голосование			Решение принято (не принято)	% от числа голосовавших
		за	против	воздержал.		
1. Избрание секретаря и счетной комиссии общего собрания	1.1.Избрать секретарем очередного общего собрания Сараеву Л. В.	244	9	12	принято	92%
	1.2.Избрать счетную комиссию, предложенную правлением СНТ, в составе: Бондаренко Л.П., Рожок.Л.А., Зайцевой Е.В.	254	1	10	принято	96 %
2.Утверждение новой редакции Устава ТСН «СНТ «Элита»	2. Новую редакцию Устава СНТ «Элита» с изменениями, внесенными в соответствии с изменениями Федерального закона №217-ФЗ — утвердить	243	6	16	принято	92%
3. Отчет председателя правления о проведенной работе в 2022г	3.Работу правления ТСН «СНТ «Элита» признать удовлетворительной	247	2	16	принято	93 %
4. Перевыборы в органы управления и контроля ТСН «СНТ «Элита»	4. 1.Члена правления Дедову В.А досрочно освободить от обязанностей по состоянию здоровья	257	0	8	принято	97 %
	4.2. Избрать в состав правления Сараеву Л.В.	238	8	19	принято	90 %
	4.3. Члена ревизионной комиссии Анкудинову В.Н. досрочно освободить от обязанностей по состоянию здоровья	259	0	6	принято	98 %
	4.4. Избрать в состав ревизионной комиссии члена ТСН «СНТ «Элита» Рожок Л. А.	251	1	13	принято	95 %
5.Заключение ревизионной комиссии за 2022 год	5. Заключение ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСН «СНТ Элита» за 2022 г. - утвердить	237	2	26	принято	89 %
6.Приходно- расходная смета ТСН «СНТ«Элита» на 2023 год	6. Приходно - расходную смету ТСН «СНТ «Элита» на 2023г - утвердить	223	7	35	принято	84 %
7.Финансово-экономическое обоснование	7. Финансово-экономическое обоснование взносов на 2023год - утвердить	222	9	34	принято	84 %

ние взносов на 2023г.						
8. Размер взносов и сроки внесения оплаты	8.1. Членские взносы в размере 14,50 руб. с 1 кв.м.- утвердить	227	13	25	принято	86 %
	8.2.Сроки оплаты членских взносов 50% - с 01.01 по 31.05; 50% - с 01.06 по 31.08 -утвердить	230	18	17	принято	87 %
	8.3. Целевые взносы в размере 1240 руб. с 1 участка — утвердить.	226	12	27	принято	85 %
	8..4.Срок оплаты целевых взносов - в течение 30 календарных дней со дня установления размера целевого взноса общим собранием - утвердить	250	4	11	принято	94 %
9. Начисление пени в случае несвоевременной или неполной уплаты взносов	9.1.Утвердить начисление пени в размере 0,1% за каждый день просрочки уплаты членских взносов, начиная с 31 дня после, установленной Уставом и п.8.2. настоящего бюллетеня, даты оплаты членских взносов в следующем порядке: за просрочку перво-начальных 50% платежа с 01.07. ; за просрочку остальных 50% платежа с 01.10.	199	37	29	принято	75 %
	9.2. Начисление пени в размере 0,1% за каждый день просрочки платежа целевых взносов, начиная с 31 дня после даты установления размера целевого взноса общим собранием - утвердить	203	29	33	принято	77 %
10. Сроки оплаты и передачи показаний ИПУ электроэнергетики в правление. Приостановка подачи электроэнергии. Оплата электроэнергии при отсутствии электронных счетчиков. Переход на СИПы.	10.1.Оплату по ИПУ (эл. энергия) за предыдущий месяц производить ежемесячно до 10 числа текущего месяца	214	17	34	принято	81 %
	10.2.Передачу показаний ИПУ (эл. энергия) предоставлять в правление до 30(31) числа (в последний день месяца)	216	22	27	принято	82 %
	10.3.Приостанавливать подачу электроэнергии за просрочку платежа за пользование электричеством в соответствии с Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012г.№ 442(в ред. от 28.12.2021г). Подключение производить за счет собственника участка после погашения долга.	228	14	23	принято	86 %
	10.4. Установить норматив за пользование электричеством членам СНТ, не установившим на своих участках электронные счетчики, в размере 250 квт в месяц со дня под-	236	10	19	принято	89 %

	ключения трансформаторной подстанции до дня ее отключения или до дня установки и регистрации электросчетчика Правлением					
	10.5. В целях обеспечения пожарной безопасности обязать членов Товарищества каждой аллеи вырубить деревья и кустарники под ЛЭП до 30.06.23г. и осуществить перевод электроснабжения с «голых» проводов на самонесущие изолированные провода (СИПы) за счет дополнительного взноса, не включенного в смету. Сбор дополнительных средств на закупку СИПов поручить выбран-ным садоводами аллеи уполномоченным.	236	12	17	принято	89 %
	10.6. В случае отказа садоводов от вырубки деревьев и кустарников возле заборов своих участков и отказа от замены проводов на СИПы садоводы самостоятельно несут ответственность за нарушение электроснабжения на своей аллее. Подключение электро-снабжения аллеи будет проведено после выполнения вышеизложенных требований	240	7	18	принято	91%
11.Исключение из членов и прием в члены ТСН «СНТ «Элита»	11.1. Исключить из числа членов ТСН «СНТ «Элита» садоводов, продавших участки или переоформивших садовые участки на других собственников.	252	2	11	принято	95 %
	11.2. Принять новых собственников участков в состав ТСН «СНТ «Элита»	258	0	7	принято	97 %
	11.3. В соответствии с п.4 ст.13 ФЗ-217 исключить из числа членов ТСН «СНТ «Элита» Проценко Л. Л. за систематическую неуплату взносов. Начать процедуру изъятия земельного участка № 385 на основании ст. 284-287 ГК РФ и ст. 44-46 ЗК РФ.	240	1	24	принято	91 %

«Удостоверяю» председатель ТСН «СНТ «Элита» -

А. Д. Логвиненко