

Протокол заседания Правления ТСН СНТ «Профтехобразования»

г. Омск

21 января 2023 года

Присутствовали: Председатель правления – Палапа О.В.

Члены правления: Бобров Е.В., Сазонова М.В. Столетова О.Б.,
Люсов А.В., Котова Л.М.

Кворум для проведения заседания Правления ТСН СНТ
«Профтехобразование» имеется.

Повестка дня:

Назначение ежегодного общего собрания членов ТСН СНТ
«Профтехобразования»

Слушали:

Палапа О.В. – в соответствии с п. Устава ТСН СНТ «Профтехобразования» и ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 года «О ведении гражданами садоводства и огородничество для собственных нужд» необходимо обсудить вопрос о назначении даты собрания, повестки дня собрания и формы проведения собрания.

Предлагаю следующую повестку дня собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы счётной комиссии.
3. Отчёт председателя правления о проделанной работе в 2022 году.
4. Отчёт контрольно-ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСН СНТ «Профтехобразования» за 2022 год.
5. Утверждения проекта штатного расписания работников СНТ на 2023 год.
6. Утверждение проекта сметы затрат ТСН СНТ «Профтехобразования» с финансово-экономическим обоснованием на 2023 год. Утверждение членского взноса на 2023 год
7. Избрание членов правления ТСН СНТ «Профтехобразования» в составе 5 (пяти) человек.
8. Избрание председателя правления ТСН СНТ «Профтехобразования» на срок 5 (пять) лет.
9. Избрание ревизионной комиссии ТСН СНТ «Профтехобразования» в составе 3 (трёх) человек.

10. Приём новых собственников в члены ТСН СНТ «Профтехобразования».

11. Межевание и регистрация пользователями земельных участков в собственность. (уч. №№ 4, 13а, 14, 66а, 97, 183, 255, 336, 369, 377, 384, 386, 388, 390, 408).

12. Установка новых въездных ворот в ТСН СНТ «Профтехобразования», утверждение размера целевого взноса на установку ворот.

В соответствии ч. 22 ст. 17 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 года «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» по вопросам, указанным в пунктах 5, 7, 10, 11, 13, 14 повестки дня проведение заочного голосования не допускается, если иное не установлено Федеральным законом. При введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на всей территории Российской Федерации либо на ее части решения общего собрания членов товарищества могут быть приняты путем проведения заочного голосования по вопросам, относящимся к исключительной компетенции общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, предусмотренным частью 1 настоящей статьи, независимо от наличия в уставе товарищества порядка заочного голосования.

Согласно Распоряжению Губернатора Омской области от 29.12.2022 года № 173-р (в ред. Распоряжения Губернатора Омской области от 17.03.2020 года №19-р) на территории Омской области введен режим повышенной готовности до 28.02.2023 года.

В связи с этим, считаю необходимым провести собрание в заочной форме и не подвергать членов СНТ «Профтехобразования» опасности заразиться коронавирусной инфекцией.

Предлагаю установить порядок проведения собрания членов ТСН СНТ «Профтехобразование» в следующем порядке: не позднее 25.01.2023 года на стендах ТСН СНТ «Профтехобразования» и на сайте СНТ поместить уведомление о проведении собрания в заочной форме. Также на сайте ТСН СНТ разместить для ознакомления проекты документов и иные материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов товарищества, а также бюллетень для голосования. Установить срок с 25.01.2023 года по 12.02.2023 года для ознакомления с документами, которые будут вынесены на собрание в помещении Правления СНТ и на сайте СНТ.

С 13.02.2023 года до 14 часов 30 минут 13.03.2023 года установить срок для голосования по бюллетеням. Опубликовать результаты заочного собрания на сайте ТСН СНТ «Профтехобразования» не позднее 17.03.2023 года.

Уставом ТСН СНТ «Профтехобразования» также предусмотрено проведение собрания путем опроса. Поэтому считаю необходимым утвердить форму бюллетеня.

Голосовали:

За – 6 человека

Против: - 0

Воздержалось: - 0

Решение:

Назначить общее годовое собрание членов ТСН СНТ «Профтехобразования» в заочной форме. Не позднее 25.01.2023 года на стендах ТСН СНТ «Профтехобразования» и на сайте СНТ поместить уведомление о проведении собрания в заочной форме. Также на сайте СНТ разместить для ознакомления проекты документов и иные материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов товарищества, а также бюллетень для голосования. Установить срок с 25.01.2023 года по 12.02.2023 года для ознакомления с документами, которые будут вынесены на собрание в помещении Правления СНТ и на сайте СНТ. С 13.02.2023 года до 15 часов 13.03.2023 года установить срок для голосования по бюллетеням. Опубликовать результаты заочного собрания на сайте ТСН СНТ «Профтехобразования» не позднее 17.03.2023 года. Утвердить предложенную повестку дня и форму бюллетеня.

Председатель правления:

Палапа О.В.

Члены правления:

Бобров Е.В.

Сазонова М.В.

Столетова О.Б.

Люсов А.В.

Котова Л.М.

