

**ДОГОВОР**  
**безвозмездного пользования имуществом**

г. Омск

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**Ф.И.О.** \_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», и ТСН «СНТ «Крона», в лице Председателя Михайловой Натальи Геннадьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Ссудодатель предоставляет в пользование Ссудополучателю следующее имущество:  
- часть земельного участка №\_\_\_\_\_ ТСН «СНТ «Крона», находящегося под линией электропередачи 0,4кВ, кадастровый номер \_\_\_\_\_

1.2. Имущество принадлежит Ссудодателю на праве собственности, зарегистрировано за №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

1.3. Доступ к Имуществу предоставляется Ссудополучателю согласно акту приема-передачи Имущества и возвращается Ссудодателю согласно акту приема-передачи Имущества. Указанные акты составляются и подписываются Ссудодателем и уполномоченным представителем Ссудополучателя.

1.4. **Ссудополучатель будет использовать имущество исключительно в целях осуществления эксплуатации и обслуживания опоры и линии электропередачи 0,4кВ.**

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Ссудодатель обязан:

- передать Имущество в соответствии с подписанным договором в состоянии, соответствующем его назначению.

2.2. Ссудополучатель обязан:

- использовать Имущество исключительно по его назначению;  
- обеспечить сохранность Имущества;  
- по окончании срока Договора возвратить Имущество Ссудодателю в том состоянии, в котором он его получил.

2.3. Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от Договора безвозмездного пользования, заключенного без указания срока, известив об этом другую сторону за 1 месяц.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. За неисполнение обязательств стороны несут ответственность в соответствии с условиями Договора и правовыми актами РФ.

**4. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Договор действует с момента подписания в течение 11 месяцев.

4.2. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению сторон.

4.3. При одностороннем расторжении Договора Ссудодателем Ссудополучатель обязан беспрепятственно передать Ссудодателю Имущество в течении 1 месяца.

**5. ФОРС-МАЖОР**

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия и т.д.

5.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону об имеющихся препятствиях и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами.

6.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится по одному экземпляру настоящего договора, один экземпляр передается в Управление Росреестра по Омской области.

## 7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

### «ССУДОДАТЕЛЬ»

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Паспорт \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

### «ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ»

ТСН «СНТ «Крона»

Юр. адрес: 644099, Омская область, г.

Омск, Партизанская ул., д. 12, офис 23/27

ИНН /КПП 5503055929 / 550301001

ОГРН 1025500746699

Контактный телефон: 8 968 101 46 77

*Председатель*

\_\_\_\_\_/ *Н.Г. Михайлова*/

**АКТ**  
приема-передачи  
к Договору безвозмездного пользования имуществом  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года

г. Омск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

**Ф.И.О.** \_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», и **ТСН «СНТ «Крона»**, в лице Председателя Михайловой Натальи Геннадьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял:  
- часть земельного участка № \_\_\_\_\_ ТСН «СНТ «Крона», находящегося под линией электропередачи 0,4кВ, кадастровый номер \_\_\_\_\_
2. Передаваемое имущество находится в удовлетворительном состоянии.

Ссудодатель:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

Выдан \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Ссудополучатель:

ТСН «СНТ «Крона»

Юр. адрес: 644099, Омская область, г.

Омск, Партизанская ул., д. 12, офис 23/27

ИНН /КПП 5503055929 / 550301001

ОГРН 1025500746699

Контактный телефон: 8 968 101 46 77

**Председатель**

\_\_\_\_\_ / **Н.Г. Михайлова** /